

Formation : Maîtriser les assurances construction

Les Responsabilités et Assurances des constructeurs

 Réf
11128

 2 jours - 14 heures |  cette formation est disponible en session individuelle ou intra-entreprise uniquement



OBJECTIFS

- Associer les responsabilités des différents intervenants à l'opération de construction
- Identifier les différentes garanties des contrats d'assurance construction
- Gérer les sinistres et piloter les expertises amiables ou judiciaires

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- Analyse de la jurisprudence récente et particulièrement marquante
- Ateliers pratiques pour développer des outils au quotidien et bénéficier des conseils de notre formateur expert

PRÉ-REQUIS

- Maîtriser les notions et enjeux juridiques essentiels

SUIVI ET ÉVALUATION DES ACQUIS

- Évaluation des acquis en amont via un questionnaire d'auto-positionnement et en aval via un questionnaire d'évaluation rempli par le formateur sur la base des mises en situation réalisées en formation
- Distanciel : contenu et durée identiques + pédagogie adaptée + assistance technique 5j/7 (disponible par mail : digitalelearning@comundi.fr)
- Un support de cours est remis à chaque stagiaire

POUR QUEL PUBLIC ?

- Avocat
- Directeur et responsable juridique
- Assureur
- Notaire, Huissier
- Directeur immobilier
- Responsable services généraux, Responsable travaux
- Toute personne en charge des contrats et sinistres construction

LES PLUS

- Déclinable en format individuel, intra-entreprise et sur-mesure



Programme détaillé

Nouveautés réglementaires et actualité jurisprudentielle

Maîtriser le cadre juridique de l'assurance construction : articulation des différentes réglementations

- Rappel du cadre réglementaire (Loi du 4 janvier 1978)
- Incidences des dernières évolutions législatives et réglementaires

Le champ actuel de l'assurance construction

- Le marché actuel de l'assurance construction : état des lieux des offres du marché
- Quels sont les ouvrages soumis à l'obligation d'assurance ?
- La distinction travaux de bâtiment/génie civil est-t-elle toujours d'actualité ?

Panorama des responsabilités des constructeurs et autres intervenants non constructeurs, avant et après réception

- Constructeurs et autres intervenants : état des lieux des différentes responsabilités
- Articulation des garanties légales avec les responsabilités de droit commun
- Focus sur les risques en plein développement

Souscrire les polices d'assurance construction

- Quels sont les critères qui déterminent l'acceptation du risque par l'assureur et le montant des primes ?
- Savoir déclarer le risque et connaître les risques en cas de litige
- Comment surmonter les limites et exclusions de garantie ?
- Le CCRD : quelles avancées ? Quelles particularités ?

Actualité jurisprudence : quelles sont les dernières évolutions ?

Optimiser la gestion des sinistres construction

Déterminer rapidement les garanties mobilisables

- Analyse des clauses et garanties des différents contrats en assurance construction

Connaître la méthodologie de gestion des sinistres construction pour gagner en efficacité

- Connaître les bons réflexes et anticiper les difficultés
- Méthodologie de gestion des sinistres "Dommages-ouvrage" et "RC Décennale"
- Techniques de pilotage d'un dossier sinistre construction
- Comprendre la Convention de Règlement en Assurance Construction (la CRAC)

Focus sur la gestion des sinistres "Dommages-ouvrage"

Cas pratique

Méthodologie d'instruction des dossiers sinistres construction

Présentation d'une méthodologie de gestion fiable et efficace des dossiers sinistres construction Dommages-ouvrage, Responsabilité civile décennale ou Responsabilité civile entreprise. Illustrations par des cas réels.

Maîtriser le suivi des opérations d'expertise et les contentieux

Pratique de l'expertise amiable et judiciaire

Pratique du contentieux en assurance construction

- Comment gérer efficacement un contentieux construction ?
- Évaluer les risques financiers et juridiques
- Comment mettre fin au contentieux ?

Optimiser le partenariat avec l'assureur

- Comment anticiper ou surmonter les conflits d'intérêts avec l'assureur ?
- Dans quels cas et comment convaincre l'assureur d'intervenir ?

Cas pratique

Piloter les interventions de l'expert et de l'avocat lors d'une expertise en assurance construction

Vous décelez les subtilités et les incidences des différentes expertises et cernez les impacts et les limites de l'expertise amiable ou judiciaire.

Intervenant



Henri A.
Inspecteur Indemnisation
Responsabilité Civile
Entreprise

Ce produit est proposé en intra-entreprise, sur-mesure ou en individuel.

Vous êtes intéressé ?

Contactez-nous

intra@comundi.fr

**Vous souhaitez
vous inscrire ?**

Rendez-vous sur le site
www.comundi.fr

Retrouvez le programme de la formation en indiquant la référence dans le moteur de recherche : [11128](#)